CONSORCIO PAVIMENTACION LC

PLAN DE CONTINGENCIA

Contrato de obra No. LP – SIM - 002 - 2025

PAVIMENTACION DE VIAS EN BARRIOS DE LAS COMUNAS 4, 6 Y 8 EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA

Versión 1

CONSORCIO PAVIMENTACIÓN LC

JULIO 2025

1. INTRODUCCIÓN

Debido a los retrasos evidenciados en la ejecución del Contrato No. LP – SIM - 002 – 2025 suscrito entre el MUNICIPIO DE MONTERIA y el contratista PAVIMENTACION DE VIAS EN BARRIOS DE LAS COMUNAS 4, 6 Y 8 EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, y asumiendo con seriedad la responsabilidad de los inconvenientes generados por las demoras en la ejecución de actividades, CONSORCIO PAVIMENTACION LC establece el presente Plan de Contingencia que permitirá subsanar dichos retrasos y mitigar las consecuencias administrativas y financieras que se puedan ocasionar en el proyecto.

El contratista CONSORCIO PAVIMENTACION LC presenta a continuación el informe ejecutivo del Plan de Contingencia con sus respectivos anexos que permitirá cumplir con las obligaciones contractuales establecidas en el contrato mencionado.

2. INFORMACIÓN GENERAL

Contrato No.	LP – SIM - 002 – 2025
Contratante:	MUNICIPIO DE MONTERIA
Nombre del contratista:	CONSORCIO PAVIMENTACION LC
Objeto:	PAVIMENTACION DE VIAS EN BARRIOS DE LAS COMUNAS 4, 6 Y 8 EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA
Plazo inicial del contrato:	Ocho (8) meses
Modificación No. 1 al plazo	Siete (7) meses y veinte (20) días
Valor total del contrato:	$ 12.043.118.763,00
Fecha de inicio:	Mayo 7 de 2025
Fecha de terminación:	Diciembre 27 de 2025

3. PLAN DE CONTINGENCIA

3.1 OBJETIVOS

3.1.1 OBJETIVO GENERAL

Presentar e implementar el Plan de Contingencia como estrategia para subsanar los retrasos presentados en el desarrollo del Contrato No. LP – SIM - 002 – 2025 suscrito entre MUNICIPIO DE MONTERIA y la empresa CONSORCIO PAVIMENTACION LC, con el fin de mitigar los efectos negativos que se puedan generar en el desarrollo del Proyecto.

3.1.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Establecer un nuevo cronograma de ejecución de actividades y la reprogramación derivada de acuerdo a los plazos establecidos en el contrato de obra.
- Reducir la magnitud de los impactos potenciales financieros y administrativos que se puedan derivar de los atrasos presentados en el desarrollo del proyecto.
- Optimizar los esfuerzos y recursos para subsanar los atrasos evidenciados de manera oportuna, definiendo personas responsables de las actividades a desarrollar durante la ejecución del presente plan.
- Implementar medidas estratégicas que permitan actuar de manera rápida, efectiva y segura en busca de solucionar los problemas generados por los retrasos del proyecto.

3.2 ALCANCE

El plan de contingencia presentado por CONSORCIO PAVIMENTACION LC ha sido diseñado con su respectivo plan de acción para subsanar específicamente los retrasos presentados en la ejecución del contrato de obra. Este plan involucra a todo el equipo técnico, administrativo y financiero que participa en el desarrollo del proyecto, y permitirá en cada fase proyectada cumplir con los tiempos de entrega de los productos establecidos en el CONTRATO.

3.3 ESTRUCTURA DEL PLAN.

El presente plan de contingencia se dividide en dos secciones que abarcan, en primer lugar, el plan de contingencia, que incluye estrategias, recursos necesarios, funciones y responsabilidades de las personas a implementar el plan.

En segundo lugar, se encuentra el plan de acción que se refiere a la implementación del plan estratégico, lo cual podrá ser observado en obra. Y la reestructuración e inicio según el nuevo cronograma y la reprogramación planteada.

3.3.1 PLAN ESTRATÉGICO.

3.3.1.1 ESTRATEGIAS

Estrategia 1. Realizar ajuste a la programación planteada al inicio de las labores de ejecución, donde se contemplen cada uno de los retrasos obtenidos a la fecha, donde los mismos sean subsanados y la terminación del mismo a entera satisfacción sea prevista en los plazos acordados, que de acuerdo a lo establecido en el contrato el plazo de ejecución del contrato finaliza el día 27 de diciembre de 2025.

Estrategia 2. Disponer de la logística pertinente para el suministro y acarreo de materiales, la cual permita disponer de todos los materiales e insumos necesarios para la realización de todas las actividades contempladas dentro del contrato de obra, con el plazo pactado detallado en la programación adjunta.

Estrategia 3. Disponer de una cuadrilla conformada por un (1) oficial y dos (2) ayudantes a fines aumentar dos cuadrillas más a la existente para un total en los frentes de obra en comuna 4 de tres (3) oficiales y seis (6) ayudantes, así mismo se cambiará la pajarita que se encuentra en el frente de obra de prado por una retroexcavadora de oruga con el fin de aumentar los rendimientos para las actividades de excavación, reconformación y mejoramiento, se ingresará una (1) volqueta adicional a la que se encuentra en este mismo frente para el acarreo y de material de excavación. De esta manera lograríamos un rendimiento optimo en aras de llevar a buen término el objeto del contrato.

Así mismo, se dispone abrir un nuevo frente de obra en la comuna 4, específicamente, en el tramo de la transversal 14 entre diagonal 1B y 2E para avanzar con excavación, instalación de material de mejoramiento, capa de subbase y fundidas de losas de pavimento.

Por otra parte, para la semana comprendida entre el 14 y 18 de julio de 2025 se dispone de una cuadrilla conformada por un (1) maestro de obra, dos (2) oficiales y siete (7) ayudantes para el inicio de las actividades que contempla la construcción del box coulvert que estipula el proyecto en el frente de obra de villa caribe con la sección hidráulica que indica el diseño (1x1).

Estrategia 4. Elaborar un horario extensivo de trabajo, con una jornada laboral de horarios 6:00 – 17:00, con una hora disponible de almuerzo y donde, además, se incluyan los días sábados y domingos a la jornada semanal. Esta estrategia se implementará cumpliendo con la normatividad vigente en materia laboral en Colombia.

RECURSOS NECESARIOS

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

ÍTEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1	PALA	UND	6
2	ZAPA PICO	UND	4
3	BARRA DE 18 LB	UND	2
4	PALINES	UND	4
5	PLACA VIBRATORIA (RANA)	UND	1
6	VIBROCOMPACTADOR	UND	1
7	RETROEXCAVADORA	UND	1
8	VOLQUETA	UND	2

TALENTO HUMANO

- Un (1) director de Obra
- Dos (2) Residente de Obra
- Dos (2) Cuadrillas conformadas por un (1) oficial y dos (2) ayudantes (Ver Estrategia 3).
- Una (1) Cuadrilla conformada por un (1) maestro, dos (2) oficiales y siete (7) ayudantes. (Ver Estrategia 3).

FUNCIONES Y RESPONSABILIDADES

Cumplir y hacer seguimiento a lo establecido en el presente plan es responsabilidad de todo el equipo de trabajo de CONSORCIO PAVIMENTACION LC.

PLAN DE ACCIÓN

- Anexo 1 - Plan de Contingencia
- Anexo 2 – Reprogramación

4. CONCLUSIONES.

Durante la ejecución del contrato, en el municipio de Montería, condiciones ambientales, administrativas y financieras dificultaron el normal desarrollo de las actividades y obligaciones establecidas en el contrato de obra, es por esto que la empresa CONSORCIO PAVIMENTACION LC, con el ánimo de subsanar los retrasos evidenciados por la entidad contratante y la interventoría, entrega el anterior plan de contingencia en el cual se establece un plan de acción, una reprogramación, y estrategias claras con el fin de mitigar los impactos negativos para los interesados del proyecto.

Carmen Sofia Valverde

CONSORCIO PAVIMENTACION LC
R/L CARMEN SOFIA VALVERDE TORRES